



Abfälle

Abfälle sind ordnungsgemäss zu entsorgen. Zur Verfügung stehen:

- für Kehricht die Container neben dem Schopf. Kehricht ist darin in zugebundene offiziellen Gebühren-Säcken der Stadt Uster zu deponieren. Der Kauf von Gebühren-Säcken ist beim Verwaltungsteam bei der Hausübergabe oder div. Geschäften in der Stadt Uster und Umgebung möglich.
- für Altstoffe die nächstgelegene Sammelstelle auf dem Parkplatz der Reithalle Buchholz in Uster oder die Hauptsammelstelle an der Dammstrasse, Uster (beim Bahnhof Uster).

Autozufahrt

Die Autozufahrt zum Pfadizentrum führt ausschliesslich von der Schützenhausstrasse über den Winikerwisen-Weg in den Winiker Pünten-Weg. Fahrverbote, namentlich auf dem Winikerwisen-Weg nach Abzweigung des Winiker Pünten-Wegs, sind zu beachten.

Brandschutz

Das Mietobjekt ist mit einer Brandmeldeanlage ausgerüstet. Der Mieter hat die Richtlinien für die Brandmeldeanlage einzuhalten, die ihm bei Mietantritt ausgehändigt werden. Die durch Nichtbeachtung der Richtlinien für die Brandmeldeanlage und dieser Hausordnung entstehenden Kosten (Fehlalarme) hat der Mieter zu tragen.

Kajütenbetten/Matratzenlager

Die Kajütenbetten und Matratzenlager sind mit Kissen ausgestattet. Passende Bezüge werden zur Verfügung gestellt und sind aus hygienischen Gründen zwingend zu verwenden. Vom Mieter sind Schlafsäcke mitzubringen. Das Übernachten im Matratzenlager ohne Schlafsäcke ist untersagt. Duvets können gegen Aufpreis gemietet werden.

Lärm

Die Lärmemissionen sind so in Grenzen zu halten, dass die Bewohner in der Nähe des Pfadizentrums nicht beeinträchtigt werden. Name und Adresse der Mieter werden bei Nachfrage an Polizei und Behörden weitergegeben.

Parkplätze

Motorfahrzeuge sind ausschliesslich auf den mit «Pfadizentrum» markierten Parkplätzen abzustellen. Namentlich die Parkplätze der angrenzenden Familiengärten (Pünten) dürfen nicht benutzt werden. Öffentliche Parkplätze stehen beim Schützenhaus und beim Hallenbad Uster zur Verfügung. Velos sind ausschliesslich auf den dafür vorgesehenen Plätzen vor dem Stüblihaus zur Strassenseite abzustellen.

Reinigung und Rückgabe

Die Zeit der Heimrückgabe wird im Mietvertrag mit dem Vermieter vereinbart. Die Reinigung hat gemäss den separaten Richtlinien zu erfolgen. Reinigungsmaterial und Reinigungsmittel



sind vorhanden. Wünscht der Mieter die Reinigung durch ein von uns bezeichnetes Reinigungs-institut, so hat er dies im Mietvertrag zu vermerken. Das Mietobjekt ist ordnungsgemäss gereinigt abzugeben.

Bei der Rückgabe wird ein Protokoll erstellt, welches die Grundlage für die Berechnung des endgültigen Mietpreises darstellt sowie festgestellte Schäden festhält.

Schäden

Grössere Schäden sind sofort der Verwaltung zu melden. Defektes und fehlendes Material, kleinere Schäden und Mängel bei der Rückgabe melden.

Umgebung

Aktivitäten um das Lagerhaus sind ausschliesslich auf dem Gelände des Pfadizentrums abzuhalten. Das Betreten des Familiengärtenareals ist verboten. Feuer darf nur in der Feuerstelle entfacht werden. Feuerstelle und Gitterrost nach Benützung reinigen. Die Benutzung der Arena und des gedeckten Vorplatzes muss mit der Pfadi und anderen Mietern abgesprochen werden. Samstags von 13.00–18.00 Uhr stehen beide Plätze ausschliesslich der Pfadi zur Verfügung.

Vom Mieter mitzubringen

- Schlafsäcke
- Material für die Geschirr-Reinigung (Abtrocknungstücher, Pfannenribel, Geschirrspülmittel etc.)
- WC-Papier
- Gebührensäcke der Stadt Uster für die Abfallentsorgung (können notfalls auch beim Verwaltungsteam bei der Hausübergabe erworben werden)

Verboten ist

- das Rauchen in den Innenräumen;
- das Abbrennen von Wunderkerzen, Tischbomben und anderen Feuerwerkskörpern in den Innenräumen (Brandschutz!)
- der Konsum von Drogen auf dem ganzen Areal des Mietobjektes;
- die Dächer zu begehen;
- Mobiliar (Tische, Stühle, Betten etc.) ins Freie zu stellen (für die Nutzung draussen stehen unentgeltlich Festbank-Garnituren zur Verfügung);
- Matratzen und Kissen ins Freie mitzunehmen;
- Möbel, Wände, Dachunterseiten etc. zu bemalen, zu beschriften oder einzuritzen;
- Chemikalien und feste Gegenstände in die Kanalisation einzuleiten;
- wilde Feuerstellen in der Umgebung des Pfadizentrums zu errichten und zu benützen;
- das Konsumieren von Esswaren und Getränken in den Schlafräumen.